



# La Congruità della manodopera in edilizia

## CNCE\_Edilconnect

*Pisa, 26 Maggio 2022*

*ultima rev. aprile 2022*

## La congruità

**COERENZA TRA LA MANODOPERA UTILIZZATA IN UN LAVORO EDILE E L'ENTITA' E LA TIPOLOGIA DEI LAVORI SVOLTI**

**STRUMENTO DI LOTTA LA DUMPING A GARANZIA DELLA REGOLARITÀ E DELLA CORRETTA CONCORRENZA SUL MERCATO**



## Excursus storico

- Esperienza congruità Umbria post sisma 1997
- Avviso Comune 28 ottobre 2010 e sperimentazioni in alcune provincie anche sulla base di leggi regionali
- 2018 congruità sisma 2016 sulla base di:
  - *ordinanza Comm. Straord. n. 41/2017*
  - *accordo 7 febbraio 2018 – PPSS e Istituzioni*
  - *ordin. Comm. Straord. nn. 58 e 78/2018*

# La normativa degli appalti pubblici

- DLgs. 163/2006 art. 118, co. 6 bis

*Al fine di contrastare il fenomeno del lavoro sommerso ed irregolare, il documento unico di regolarità contributiva è comprensivo della verifica della congruità della incidenza della mano d'opera relativa allo specifico contratto affidato. Tale congruità, per i lavori è verificata dalla Cassa Edile in base all'accordo assunto a livello nazionale tra le parti sociali firmatarie del contratto collettivo nazionale comparativamente più rappresentative per l'ambito del settore edile ed il Ministero del lavoro, della salute e delle politiche sociali.*

- Dlgs 50/2016 art. 105, co. 16 (idem)

*Al fine di contrastare il fenomeno del lavoro sommerso ed irregolare, il documento unico di regolarità contributiva è comprensivo della verifica della congruità della incidenza della mano d'opera relativa allo specifico contratto affidato. Tale congruità, per i lavori edili è verificata dalla Cassa edile in base all'accordo assunto a livello nazionale tra le parti sociali firmatarie del contratto collettivo nazionale comparativamente più rappresentative per l'ambito del settore edile ed il Ministero del lavoro e delle politiche sociali; per i lavori non edili è verificata in comparazione con lo specifico contratto collettivo applicato.*

- Decreto semplificazioni DL 76/2020 art. 8 co. 10bis

*10-bis. Al Documento unico di regolarità contributiva è aggiunto quello relativo alla congruità dell'incidenza della manodopera relativo allo specifico intervento, secondo le modalità indicate con decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali, da adottare entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto. Sono fatte salve le procedure i cui bandi o avvisi sono pubblicati prima della data di entrata in vigore del decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali di cui al periodo precedente.*

## Il Certificato di congruità

- Il Certificato di congruità attesta la congruenza dei costi della manodopera rispetto all'opera edile
- riguarda il singolo appalto/cantiere
- la mancata congruenza ha effetto ai fini del rilascio del DURC per la sola impresa affidataria

## Il DOL\_Durc On Line

- Il Durc riguarda la regolarità contributiva, con riferimento agli adempimenti Inps, Inail e Casse Edili/Edilcasse, della singola impresa su tutto il territorio nazionale



## Le recenti disposizioni in materia di congruità

- Accordo delle parti sociali del 10 settembre 2020
- Il Decreto Ministeriale n. 143 del 25 giugno 2021
- Il Decreto Direttoriale n. 17 del 15 aprile 2022

## L. n. 51/2022 conv. del D.L. n. 21/2022 (decreto Ucraina)

- L'art. 23-bis modifica l'art. 43-bis alla L. 234/21 (*finanziaria 2022*) nella parte in cui stabilisce che la previsione dell'indicazione dei CCNL edili per i datori di lavoro che eseguono lavori edili, ai fini dei benefici fiscali, si riferisce:
  - alle opere il cui importo risulti complessivamente superiore ai 70.000 euro
  - esclusivamente ai soli lavori edili come definiti nell'allegato X del DLgs 81/2008”

## Perché Congruità «nazionale»?

- per «*nazionale*» deve intendersi la possibilità di avere un sistema di messa in rete delle Casse al livello nazionale che permetta l'interscambio dei dati relativi a un medesimo cantiere/opera edile e ai soggetti in esso operanti



## Decorrenza

si applica ai lavori edili per i quali verrà effettuata la denuncia di inizio attività **DNL** alla cassa edile/edilcassa territorialmente competente ***dal 1° novembre 2021***



## A chi si applica?

- a **tutti** gli appalti pubblici
- agli appalti privati il cui valore complessivo dell'opera sia **pari o superiore a € 70.000**

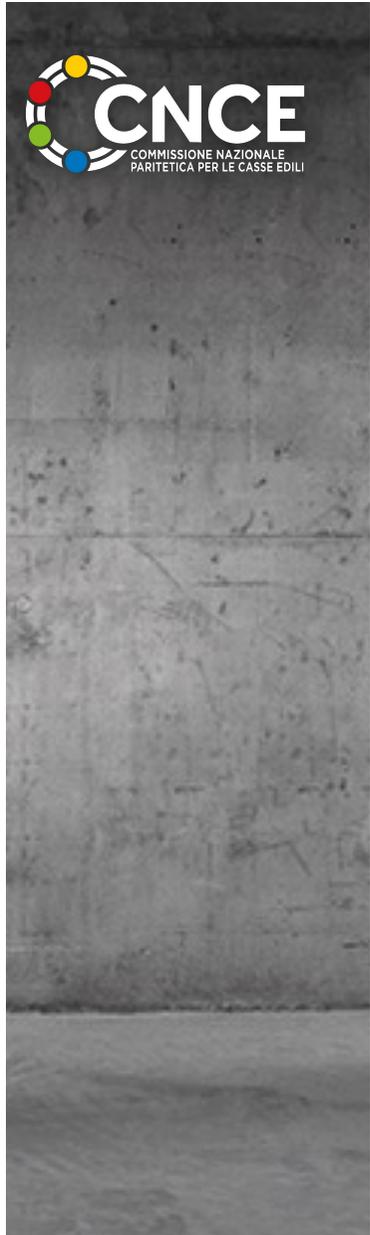
## Quando si richiede la congruità?

- negli **appalti pubblici**: al termine dell'ultimo stato avanzamento lavoro prima di procedere al saldo finale
- negli **appalti privati**: al termine dei lavori per l'erogazione del saldo finale



## Modalità di verifica

L'**impresa affidataria** è tenuta ad inserire con la **DNL**, attraverso i sistemi di denuncia adottati territorialmente dalle singole Casse, tutti i dati dell'appalto e dei soggetti che parteciperanno all'appalto, per garantire la corretta assegnazione del **CUC** (Codice Univoco congruità) da parte del sistema



## Modalità di verifica

Il **CUC** garantirà che la manodopera utilizzata dai soggetti coinvolti nell'appalto converga nel **contatore di congruità** di quell'appalto nel sistema **CNCE\_Edilconnect**, sempre visibile dall'impresa affidataria

## Allegato X del D.Lgs. n. 81/08 e smi

La Congruità

*(cfr art. 2, comma 2 DM 143/2021)*

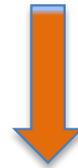
ALLEGATO X ELENCO DEI LAVORI EDILI O DI INGEGNERIA CIVILE di cui all'articolo 89, comma 1, lettera a) D.lgs. 9 Aprile 2008, n. 81

- 1. I lavori di costruzione, manutenzione, riparazione, demolizione, conservazione, risanamento, ristrutturazione o equipaggiamento, la trasformazione, il rinnovamento o lo smantellamento di opere fisse, permanenti o temporanee, in muratura, in cemento armato, in metallo, in legno o in altri materiali, comprese le parti strutturali delle linee elettriche e le parti strutturali degli impianti elettrici, le opere stradali, ferroviarie, idrauliche, marittime, idroelettriche e, solo per la parte che comporta lavori edili o di ingegneria civile, le opere di bonifica, di sistemazione forestale e di sterro. 2. Sono, inoltre, lavori di costruzione edile o di ingegneria civile gli scavi, ed il montaggio e lo smontaggio di elementi prefabbricati utilizzati per la realizzazione di lavori edili o di ingegneria civile.



## Modalità di verifica

la verifica della congruità è effettuata in relazione agli indici minimi di congruità riferiti alle singole categorie di lavori, riportati nella tabella a (*allegata al DM n. 143/2021*)  
allegata all'accordo del 10 settembre 2020





**Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali n. 143 del 25 giugno 2021**

**Verifica della congruità della manodopera impiegata nei lavori edili**

<b>Indici di congruità definiti con l'Accordo collettivo del 10 settembre 2020</b>		
<b>CATEGORIE</b>		<b>Percentuali di incidenza minima della manodopera sul valore dell'opera</b>
<b>1</b>	<b>OG1 - Nuova edilizia civile, compresi impianti e forniture</b>	<b>14,28%</b>
<b>2</b>	<b>OG1 - Nuova edilizia industriale, esclusi impianti</b>	<b>5,36%</b>
<b>3</b>	<b>Ristrutturazione di edifici civili</b>	<b>22,00%</b>
<b>4</b>	<b>Ristrutturazione di edifici industriali, esclusi impianti</b>	<b>6,69%</b>
<b>5</b>	<b>OG2 - Restauro e manutenzione di beni tutelati</b>	<b>30,00%</b>
<b>6</b>	<b>OG3 - Opere stradali, ponti, etc.</b>	<b>13,77%</b>
<b>7</b>	<b>OG4 - Opere d'arte nel sottosuolo</b>	<b>10,82%</b>
<b>8</b>	<b>OG5 - Dighe</b>	<b>16,07%</b>
<b>9</b>	<b>OG6 - Acquedotti e fognature</b>	<b>14,63%</b>
<b>10</b>	<b>OG6 - Gasdotti</b>	<b>13,66%</b>
<b>11</b>	<b>OG6 - Oleodotti</b>	<b>13,66%</b>
<b>12</b>	<b>OG6 - Opere di irrigazione ed evacuazione</b>	<b>12,48%</b>
<b>13</b>	<b>OG7 - Opere marittime</b>	<b>12,16%</b>
<b>14</b>	<b>OG8 - Opere fluviali</b>	<b>13,31%</b>
<b>15</b>	<b>OG9 - Impianti per la produzione di energia elettrica</b>	<b>14,23%</b>
<b>16</b>	<b>OG10 - Impianti per la trasformazione e distribuzione</b>	<b>5,36%</b>
<b>17</b>	<b>OG12 - OG13 - Bonifica e protezione ambientale</b>	<b>16,47%</b>



## Chi richiede la congruità nei LAVORI PUBBLICI

il committente o l'impresa affidataria in occasione della presentazione dell'ultimo SAL



*PRIMA DI PROCEDERE AI SALDO FINALE DEI LAVORI*



## Chi richiede la congruità nei LAVORI PRIVATI

l'impresa affidataria



*PRIMA DELL'EROGAZIONE DEL SALDO  
FINALE DA PARTE DEL COMMITTENTE*



## Chi rilascia la congruità

la Cassa Edile/Edilcassa competente  
territorialmente  
(ove è ubicato il cantiere, salvo accordi di trasferta)



## Quali sono i tempi di rilascio della congruità

- l'attestazione è rilasciata **entro 10 giorni** dalla richiesta dalla Cassa competente
- qualora non sia possibile attestare la congruità la Cassa competente evidenzierà analiticamente all'impresa le difformità riscontrate e la invita a regolarizzare **entro 15 giorni**



## In caso di mancato raggiungimento della congruità?

- *qualora lo scostamento rispetto agli indici di congruità sia accertato in misura pari o inferiore al 5% della percentuale della manodopera la Cassa rilascerà la regolarità previa giustificazione del direttore lavori*
- *l'impresa affidataria risultante non congrua potrà dimostrare il raggiungimento della percentuale di incidenza attraverso documentazione idonea a attestare costi non registrati in Cassa Edile/Edilcassa*
- *diversamente in caso di non regolarizzazione verrà comunicato l'esito negativo della congruità con conseguente indicazione dell'impresa in BNI*



## Le conseguenze sul Durc

L'esito negativo della congruità, riferita alla singola opera incide, dalla data di emissione, sulle successive verifiche della regolarità contributiva finalizzate al rilascio del DOL (DURC) per l'impresa affidataria

*Sull'apposita sezione del sito CNCE  
<https://www.cnce.it/congruita/> è possibile  
consultare le FAQ in materia di congruità  
ex DM n. 143/2021*



## *Il sistema*





## Accordo del 10 settembre 2020

*[...] **lett. i)** le parti sociali danno incarico alla CNCE di individuare ed emanare le modalità operative opportune e necessarie per l'applicazione del sistema della congruità da parte delle singole Casse Edili/Edilcasse appartenenti al circuito della CNCE [...]*



## Decreto Ministeriale n. 143 del 25 giugno 2021 n. 143

*Visto, la CNCE [...]*

**art. 3, comma 4:** la CNCE rende disponibili le modalità e le istruzioni operative per la comunicazione delle informazioni di cui ai commi 2 e 3 (informazioni dichiarate dall'impresa sul valore dell'opera e eventuali variazioni)

**art. 4. comma 4 e 5:** apposita convenzione tra Ministero, INL, Inps, Inail e CNCE per la definizione delle modalità d interscambio delle informazioni [...]; *entro dodici mesi realizzazione sistema di interscambio delle informazioni*

**art. 6 comma 2:** *la CNCE assicura coordinamento tra le Casse [...]*



## CNCE\_Edilconnect

*La CNCE ha avviato istruttoria per l'affidamento dell'incarico, avvenuto nel maggio 2021 con l'adozione del sistema*

### **CNCE\_Edilconnect**

*e sin dalla fine del mese di maggio è stata avviata una campagna informativa/formativa per le Casse e per le rispettive software house*



## Il Decreto ministeriale

*la pubblicazione del decreto ministeriale n. 143/2021, che prevede la congruità per i cantieri inseriti a partire dalle denunce effettuate alle Casse dal 1 novembre 2021, ha accelerato la necessità di attivare, sin da subito, una fase di test per la quale le singole Casse sono state informate e il sistema CNCE\_Edilconnect è stato messo a disposizione*



## Il sistema CNCE\_Edilconnect (1)

*Il sistema nazionale CNCE\_Edilconnect è in grado di garantire che ogni impresa iscritta a una Cassa Edile/Edilcassa adotti le modalità di inserimento dei cantieri, oggetto della congruità, previste in tutti i territori, informando l'impresa e guidandola a seguire le procedure previste per ogni territorio, al fine di poter addivenire al calcolo della congruità con riferimento al cantiere*



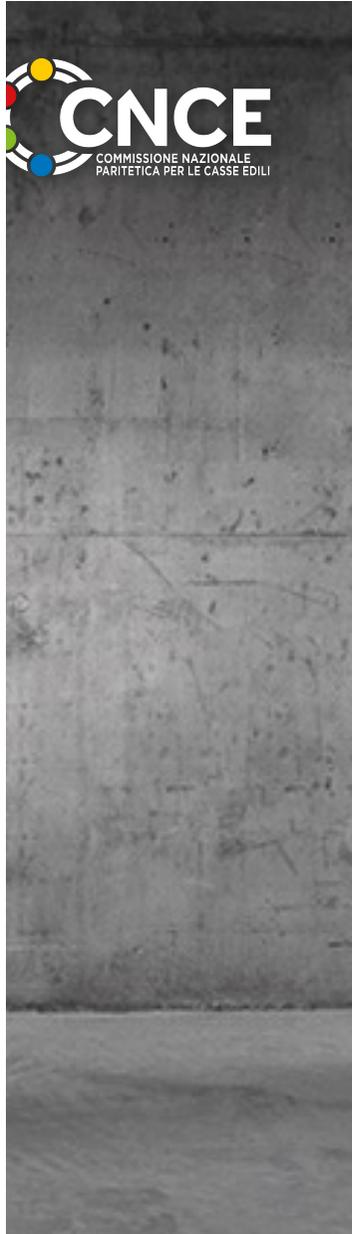
## Il sistema CNCE\_Edilconnect (2)

*Il sistema CNCE\_Edilconnect garantisce che l'impresa che operi esclusivamente nei territori di competenza di una specifica Cassa, dotata di un sistema locale di gestione cantieri, potrà continuare ad adottare quel sistema che comunque dovrà dialogare con CNCE\_EdilConnect*



## Il sistema CNCE\_Edilconnect (3)

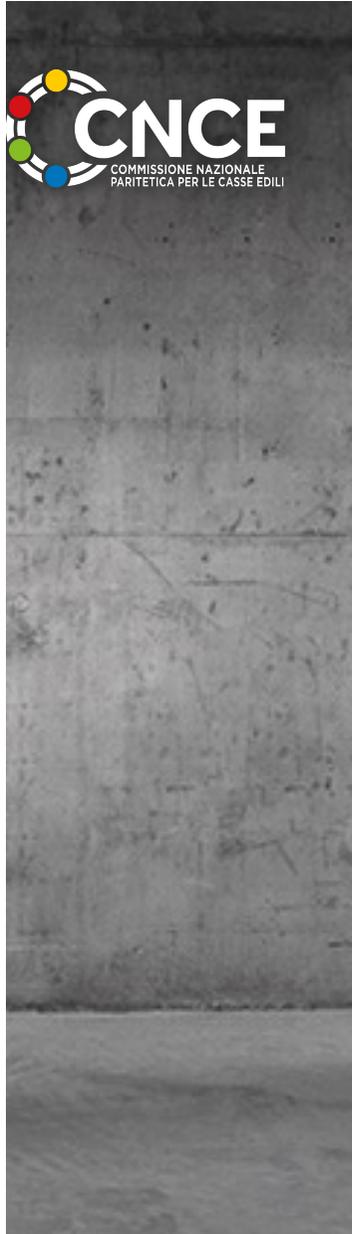
*Al di fuori dei territori di competenza delle singole Casse, le imprese iscritte presso le stesse, dovranno essere messe a conoscenza che sarà necessario accedere a CNCE\_EdilConnect per verificare le modalità di inserimento dei cantieri previste per ogni specifico territorio, anche attraverso un sistema di autenticazione automatica reciproca*



## Il Codice Univoco di cantiere (1)

*L'inserimento dei cantieri oggetto di congruità nel sistema CNCE\_Edilconnect permetterà la codifica con il nuovo “codice univoco di congruità cantiere” nazionale*

*Tutti i cantieri già in essere fino a quando è stato previsto l'obbligo della congruità, non codificati in CNCE\_EdilConnect potranno continuare a essere gestiti fino alla conclusione, con le modalità adottate in precedenza dalla Cassa*



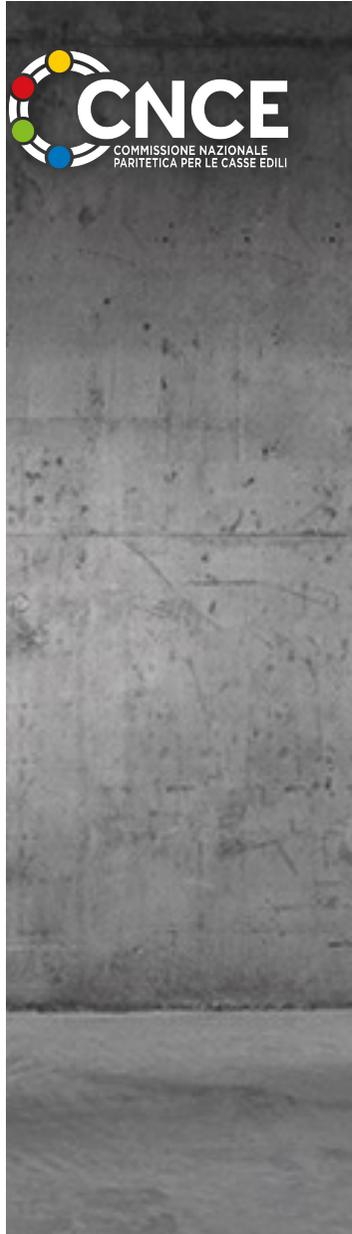
## Il Codice Univoco di cantiere (2)

*I cantieri soggetti a verifica di congruità dovranno essere codificati con il “codice univoco di congruità cantiere” nazionale, per garantire la codifica univoca e consentire l’acquisizione della manodopera denunciata in tutte le Casse nazionali*



## Il Codice Univoco di cantiere (3)

*Il codice univoco non comporta adempimenti per l'impresa, in quanto, una volta adeguati i sistemi di gestione cantieri e di denunce in uso presso le Casse, verrà generato automaticamente dal sistema di gestione cantieri e inserito, sempre automaticamente, nella denuncia mensile dell'appaltatore e dei suoi subappaltatori*



## La richiesta della congruità

*Condizioni imprescindibili per una corretta verifica della congruità da parte delle Casse sono:*

- *il corretto caricamento del cantiere attraverso i singoli sistemi adottati dalle Casse e l'assegnazione del CUC*
- *la comunicazione di tutti i soggetti che parteciperanno all'appalto cantiere*
- *l'indicazione da parte di tutti i soggetti esecutori (anche lavoratori autonomi e soci lavoratori), nella denuncia mensile, delle ore di manodopera dello specifico cantiere*



## Il contatore di congruità (1)

I dati caricati dai singoli soggetti anche attraverso Casse Edili/Edilcasse diverse, confluendo nel sistema CNCE\_Edilconnect, alimenteranno il **contatore di congruità** visibile dall'impresa affidataria



## Il contatore di congruità (2)

*Il contatore di congruità procede al calcolo del costo complessivo della manodopera edile e calcola l'incidenza percentuale della manodopera raggiunta dall'impresa che sarà confrontata con le tabelle fissate dal decreto e **resa disponibile in ogni momento dall'impresa affidataria***



## L'attestazione di congruità

*Sulla base dell'esperienza già maturata per la congruità Sisma (SICS) la CNCE ha elaborato la procedura di richiesta e rilascio dell'attestazione di congruità all'interno del sistema CNCE\_Edilconnect*



## *Richiesta e rilascio dell'attestato di congruità*



## Richiesta attestazione di congruità

- la richiesta può essere effettuata solo sul portale CNCE\_EdilConnect
- la richiesta dell'attestazione potrà essere effettuata a regime solo attraverso l'utilizzo di SPID
- due modalità di richiesta:
  - ✓ *impresa principale (affidataria)*: dall'area riservata di CNCE\_EdilConnect
  - ✓ *committente o delegato dell'affidataria*: dalla homepage del portale, attraverso l'indicazione del «codice univoco di congruità» del cantiere e del «codice di autorizzazione», visualizzabile solo dall'impresa principale o dall'operatore della Cassa



## Richiesta da parte dell'impresa affidataria

- la richiesta viene effettuata accedendo alla pagina del cantiere in CNCE\_EdilConnect
- se il cantiere ha superato la data di conclusione, viene visualizzato nella pagina un avviso, con le indicazioni per richiedere l'attestazione di congruità

## La Congruità

The screenshot shows the CNCE EdilConnect interface. At the top, there is a navigation bar with 'AREA UTENTE', 'RICERCA CANTIERI', 'ASSISTENZA', 'PROFILO UTENTE', and 'ESCI'. The main content area displays the details for 'CANTIERE CNCE5010013649' located at 'PIAZZA LIBERTA' 1, 21100 VARESE (VA) - 01/02/2021 - 27/08/2021'. Below this, there is a section titled 'Richiesta attestato di congruità'. It contains two informational boxes: one for 'Informazioni' stating that the site has reached the conclusion date and providing instructions on how to modify the date or request the certificate, and another for 'Richiesta delegato' explaining the process for delegating the request. Below these boxes are two buttons: 'Richiedi attestato di congruità' and 'Visualizza codici per richiedere l'attestato di congruità'. A horizontal flow of four buttons is shown: 'Modifica cantiere', 'Aggiungi impresa', 'Invia DNL', and 'Sospendi cantiere'. On the left, a sidebar menu includes 'RIEPILOGO CANTIERE', 'DATI CANTIERE', 'IMPRESE (1)', 'DOCUMENTI CANTIERE (1)', and 'CONTATORE DI CONGRUITÀ'. The main content area also features a section for 'Avvisi, informazioni e contatore di congruità' with two circular progress indicators, both showing 100% completion.



- premendo il pulsante «Richiedi attestato di congruità», viene visualizzata la pagina della richiesta
- a regime, prima di procedere, verrà visualizzata la pagina di accesso con SPID

**CANTIERE CNCEC5010013649**  
PIAZZA LIBERTA' 1, 21100 VARESE (VA) - 01/02/2021 - 27/08/2021  
[AGGIORNA PAGINA](#)

---

**Richiesta attestato di congruità**

**Informazioni** Il cantiere ha raggiunto la data di conclusione indicata. Se si desidera prorogarlo, premere il pulsante "Modifica cantiere" per aggiornare la data di conclusione, altrimenti è possibile procedere alla richiesta di rilascio dell'attestazione di congruità.

[Richiedi attestato di congruità](#)

**Richiesta delegato** Se si desidera che la richiesta venga effettuata da un delegato dell'impresa o da un altro soggetto (es. committente) è necessario trasmettergli il "codice univoco di congruità" e il "codice di autorizzazione". Cliccare sul pulsante di seguito per visualizzare i codici.

[Visualizza codici per richiedere l'attestato di congruità](#)

## Richiesta Attestazione di congruità impresa

tutti i dati della  
richiesta  
disponibili in  
CNCE\_EdiCon  
nect vengono  
precompilati

CNCE EdilConnect

AREA UTENTE   RICERCA CANTIERI   ASSISTENZA   [PROFILO UTENTE](#)   ESCI 

IMPRESA EDILE SRL Area utente / Gestione cantieri / Cantiere 5010012213 / Richiesta certificato congruità

### RICHIESTA ATTESTAZIONE DI CONGRUITÀ CANTIERE CNCEC5010012213

---

**Dati richiedente**

**Informazioni** Inserire i dati del richiedente del rilascio dell'attestazione di congruità. Indicare almeno uno tra indirizzo email e PEC.

Nome:

Cognome:

Codice Fiscale:

Email:

PEC:

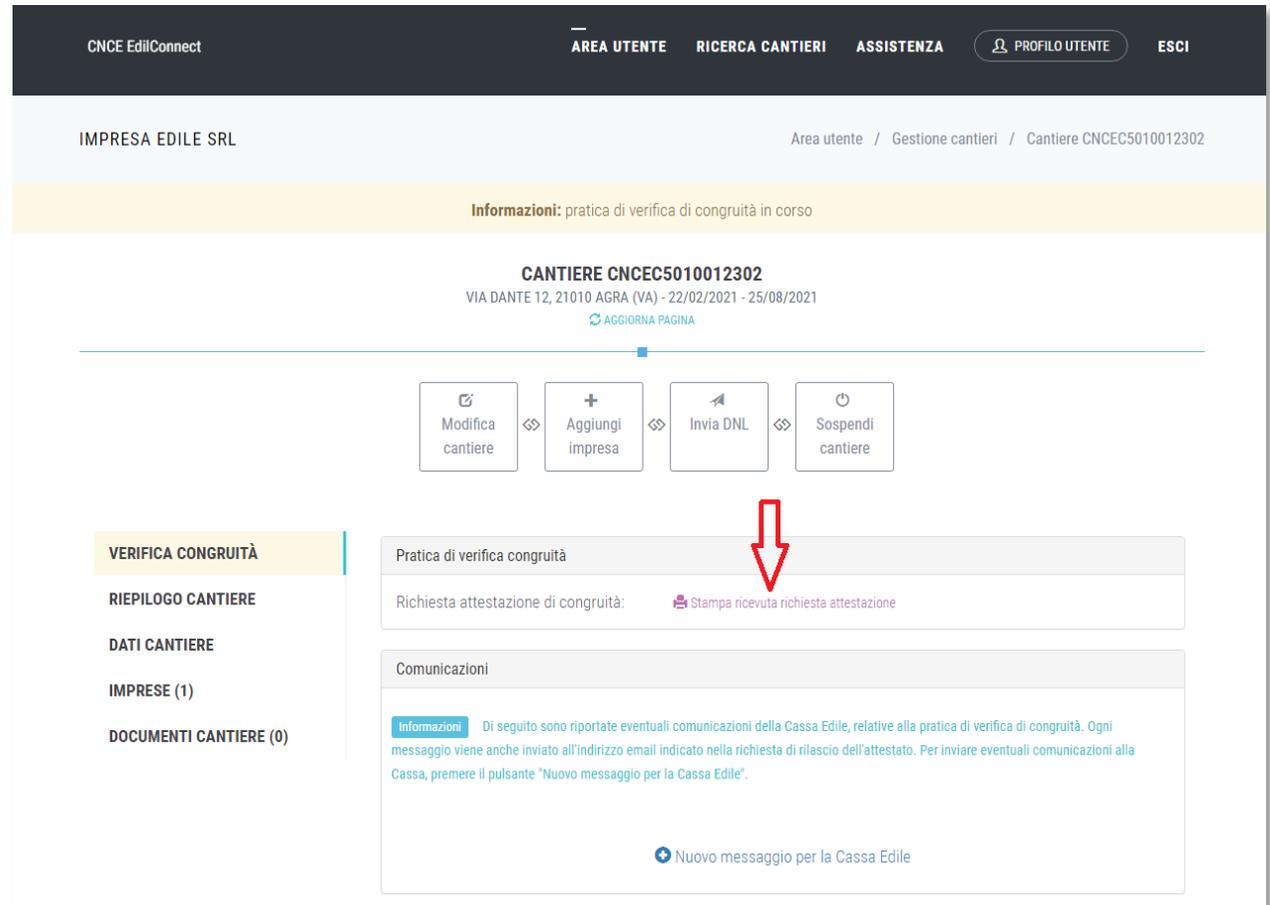
**Richiesta**

Ragione sociale:

Codice Fiscale:

## Richiesta Attestazione di congruità impresa

una volta inviata  
la richiesta, la  
ricevuta viene  
inviata  
all'indirizzo PEC  
dell'impresa e  
può essere  
anche scaricata  
dalla pagina del  
cantiere



CNCE EdilConnect

AREA UTENTE RICERCA CANTIERI ASSISTENZA [PROFILO UTENTE](#) ESCI

IMPRESA EDILE SRL Area utente / Gestione cantieri / Cantiere CNCEC5010012302

**Informazioni:** pratica di verifica di congruità in corso

**CANTIERE CNCEC5010012302**  
VIA DANTE 12, 21010 AGRA (VA) - 22/02/2021 - 25/08/2021  
[AGGIORNA PAGINA](#)

Modifica cantiere | Aggiungi impresa | Invia DNL | Spendi cantiere

**VERIFICA CONGRUITÀ**

RIEPILOGO CANTIERE

DATI CANTIERE

IMPRESE (1)

DOCUMENTI CANTIERE (0)

Pratica di verifica congruità

Richiesta attestazione di congruità: [Stampa ricevuta richiesta attestazione](#)

Comunicazioni

**Informazioni** Di seguito sono riportate eventuali comunicazioni della Cassa Edile, relative alla pratica di verifica di congruità. Ogni messaggio viene anche inviato all'indirizzo email indicato nella richiesta di rilascio dell'attestato. Per inviare eventuali comunicazioni alla Cassa, premere il pulsante "Nuovo messaggio per la Cassa Edile".

[Nuovo messaggio per la Cassa Edile](#)

**RICEVUTA RICHIESTA ATTESTAZIONE DI CONGRUITA'**  
D.M. 143 del 25 giugno 2021

RICHIESTA ATTESTAZIONE DI CONGRUITA'			
<b>Protocollo richiesta</b>	202100008VA00	<b>Data richiesta</b>	28/11/2021
RICHIEDENTE			
<b>Tipo richiedente</b>	IMPRESA AFFIDATARIA		
<b>Nome e cognome</b>	ENRICO BIANCHI		
<b>Codice Fiscale</b>	BNCNRC80A01F205G		
<b>PEC</b>	CONGRUITANAZIONALE@INFOPEC.CASSAEDILE.IT		
<b>Email</b>	CONGRUITA@CONGRUITANAZIONALE.IT		
DESTINATARIO RICHIESTA (TERRITORIALMENTE COMPETENTE)			
<b>Cassa Edile/Edilcassa</b>	VA00 - CASSA EDILE VARESE		
IMPRESA AFFIDATARIA			
<b>Impresa affidataria</b>	IMPRESA EDILE SRL		
<b>Codice Fiscale</b>	03267220170		
<b>Codice Iscrizione</b>			
<b>Presso</b>			
<b>Indirizzo</b>	PIAZZA DUOMO 1 - 20131 MILANO (MI)		
<b>PEC</b>	CONGRUITANAZIONALE@INFOPEC.CASSAEDILE.IT		
<b>Email</b>	CONGRUITA@CONGRUITANAZIONALE.IT		
<b>Telefono</b>	02.1234567		
REFERENTE IMPRESA AFFIDATARIA			
<b>Nome e cognome</b>	ENRICO BIANCHI		
<b>PEC</b>	CONGRUITANAZIONALE@INFOPEC.CASSAEDILE.IT		
<b>Email</b>	CONGRUITA@CONGRUITANAZIONALE.IT		
COMMITTENTE			
<b>Tipo committente</b>	2 - COMMITTENTE PRIVATO		
<b>Denominazione</b>	BIANCHI GIOVANNI		
<b>Codice Fiscale</b>	BNCGNN80A01F205W		
<b>Indirizzo</b>	VIA CAIROLI 5 - 21100 VARESE (VA)		
OPERA			
<b>Codice univoco di congruità</b>	CNCEC5010013649		
<b>Indirizzo</b>	PIAZZA LIBERTA' 1 - 21100 VARESE (VA)		
<b>Descrizione opera</b>	COSTRUZIONE PALAZZINA		
<b>CUP</b>		<b>CIG</b>	
<b>Data inizio</b>	01/02/2021	<b>Data fine</b>	27/08/2021
<b>Importo totale</b>	850.000	<b>Importo lavori edili</b>	760.000
<b>Attività prevalente</b>	RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI CIVILI		
<b>Annotazioni</b>			
DIRETTORE DEI LAVORI			
<b>Nome e cognome</b>	ROSSI MARIO		
<b>Codice Fiscale</b>	RSSMRA80A01F205X		
<b>PEC</b>	CONGRUITANAZIONALE@INFOPEC.CASSAEDILE.IT		



## Richiesta da parte del committente o del delegato

- se a richiedere l'attestazione è il committente o il delegato dell'impresa affidataria, quest'ultima dovrà comunicare al richiedente il «codice univoco di congruità» del cantiere di 15 caratteri e il «codice di autorizzazione» di 14 caratteri
- l'impresa principale (o il suo consulente) può visualizzare queste informazioni direttamente *nella pagina del cantiere* in CNCE\_EdilConnect
- il committente potrà, in alternativa, rivolgersi alla Cassa Edile o Edilcassa competente per richiedere le informazioni necessarie alla richiesta dell'attestazione

- per visualizzare i codici, selezionare il pulsante «Visualizza codici per richiedere l'attestato di congruità», nella pagina del cantiere
- viene visualizzato un messaggio contenente il «codice univoco di congruità» del cantiere e il «codice di autorizzazione» di 14 caratteri

### CANTIERE CNCEC5010012213

VIA CAIROLI 5, 21100 VARESE (VA) - 28/06/2021 - 23/07/2021

[AGGIORNA PAGINA](#)

#### Richiesta attestato di congruità

**Informazioni** Il cantiere ha raggiunto la data di conclusione indicata. Se è stato prorogato, premere il pulsante "Modifica cantiere" per aggiornare la data di conclusione, altrimenti è possibile richiedere il rilascio dell'attestazione di congruità.

[Richiedi attestato di congruità](#)

**Richiesta delegato** Se si desidera che la richiesta venga effettuata da un delegato dell'impresa o da un altro soggetto (es. committente) è necessario trasmettergli il "codice univoco di congruità" e il "codice di autorizzazione". Cliccare sul pulsante di seguito per visualizzare i codici.

[Visualizza codici per richiedere l'attestato di congruità](#)



# Messaggio di visualizzazione dei codici

**CNCE EdilConnect**

PROFILO UTENTE ESCI

### Codici per richiesta attestato di congruità del delegato

Per richiedere l'attestato di congruità, il delegato dell'impresa deve accedere al sito [www.congruitanazionale.it](http://www.congruitanazionale.it) e premere il pulsante "Richiedi attestazione di congruità", nella homepage del sito, indicando i codici seguenti:

Codice univoco di congruità cantiere: **CNCEC5010012213**

Codice di autorizzazione: **SJA0130SL349N**

**CHIUDI**

**IMPRESA EDILE SRL**

Avviso: non sono

Richiesta attestato di congruità

**Informazioni** Il cantiere ha raggiunto la data di conclusione indicata. Se è stato prorogato, premere il pulsante "Modifica cantiere" per aggiornare la data di conclusione, altrimenti è possibile richiedere il rilascio dell'attestazione di congruità.

[Richiedi attestato di congruità](#)

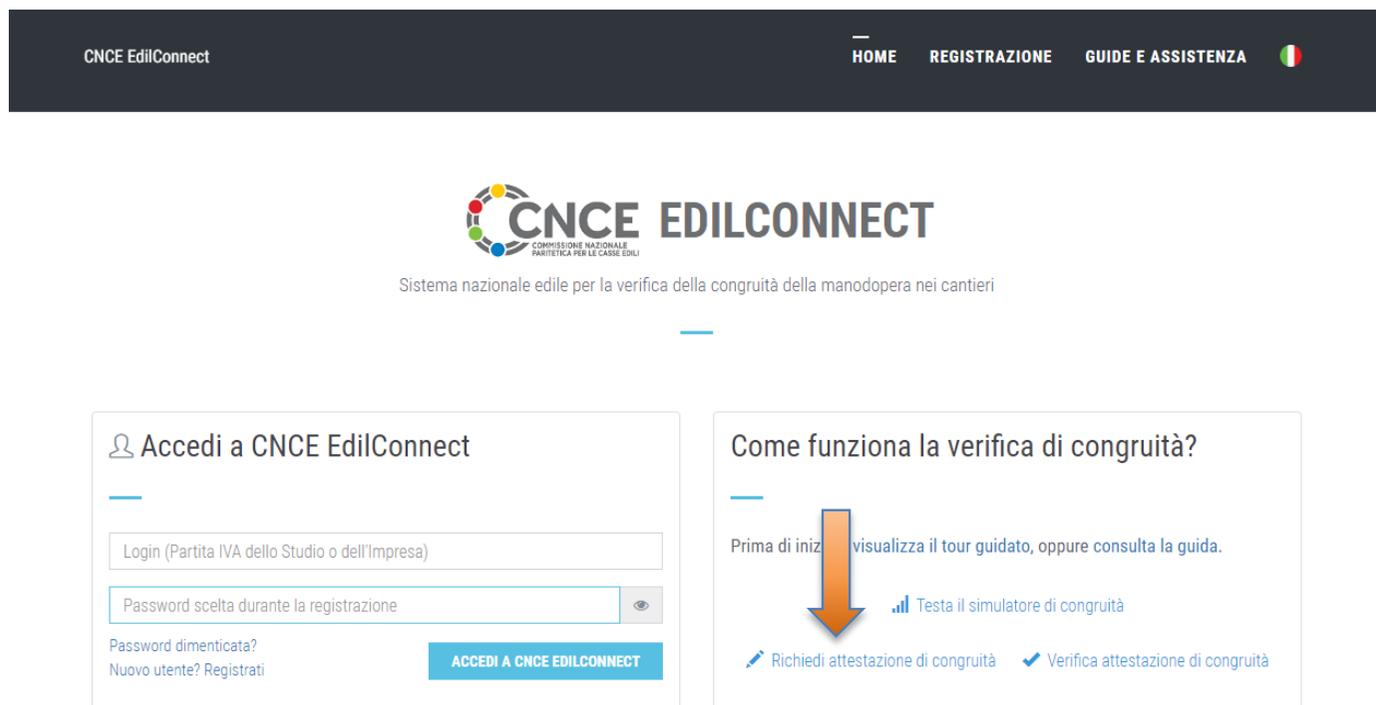
**Richiesta delegato** Se si desidera che la richiesta venga effettuata da un delegato dell'impresa o da un altro soggetto (es. committente) è necessario trasmettergli il "codice univoco di congruità" e il "codice di autorizzazione". Cliccare sul pulsante di seguito per visualizzare i codici.

[Visualizza codici per richiedere l'attestato di congruità](#)

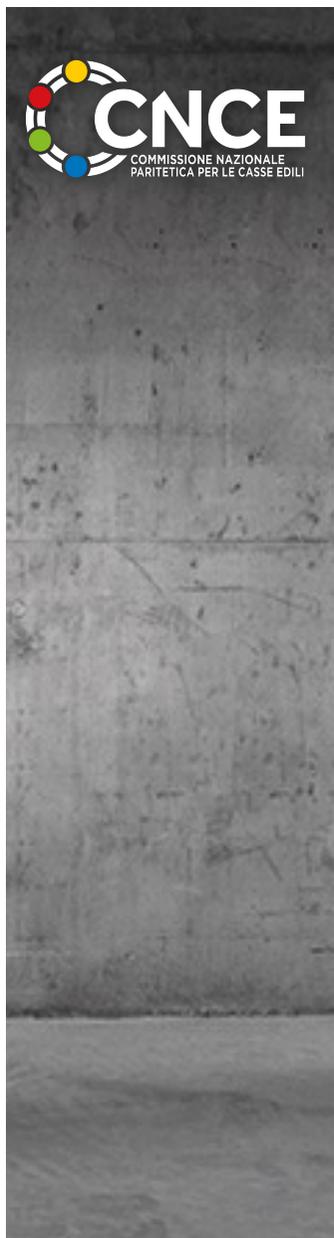
# Modalità di richiesta da parte del delegato 1

La Congruità

il delegato, una volta in possesso del «codice univoco di congruità» del cantiere e del «codice di autorizzazione», può richiedere l'attestazione, collegandosi al portale [www.congruitanazionale.it](http://www.congruitanazionale.it) e premendo il pulsante «Richiedi attestazione di congruità», presente nella homepage



**CNCE** LA RETE DELLE 114 CASSE PRESENTI IN ITALIA



## Modalità di richiesta da parte del delegato 2

- a regime, prima di poter inserire la richiesta, il delegato dovrà autenticarsi tramite SPID
- la prima pagina della richiesta richiede il «codice univoco di congruità» del cantiere e il «codice di autorizzazione»
- la richiesta del «codice di autorizzazione» consente al sistema di accertare l'effettiva autorizzazione del richiedente e di precaricare tutti i dati della richiesta a partire da quelli disponibili in CNCE\_EdilConnect
- i campi da compilare per la richiesta sono gli stessi di quelli previsti per la compilazione da parte dell'impresa, con la differenza che il valore di «importo complessivo del cantiere» e «importo lavori edili» possono essere modificati dal compilatore della pratica

# Richiesta attestato delegato 1

La Congruità

CNCE EdilConnect HOME REGISTRAZIONE GUIDE E ASSISTENZA

## RICHIESTA ATTESTAZIONE DI CONGRUITÀ

**Richiesta attestazione di congruità**

**Informazioni** Per richiedere l'attestazione di congruità indicare di seguito il "codice univoco di congruità" del cantiere e il "codice di autorizzazione". I codici possono essere richiesti all'impresa principale del cantiere. Nel caso non sia possibile ottenere i codici dall'impresa, contattare la Cassa Edile/Edilcassa competente per il territorio del cantiere e richiedere il rilascio dei codici.

Codice univoco di congruità\*: .

Codice di autorizzazione\*:

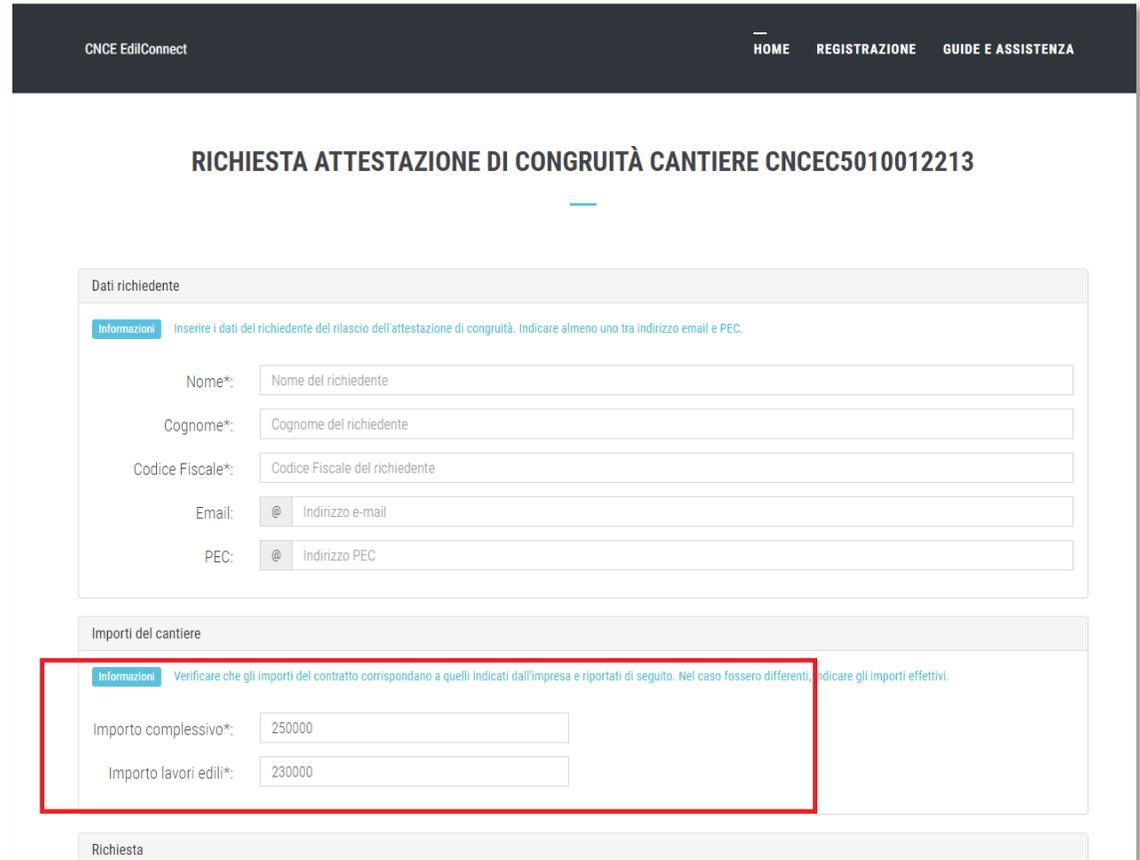
**Verifica utente**

Non sono un robot  reCAPTCHA  
Privacy - Termini

**INVIA RICHIESTA**

## Richiesta attestato delegato 2

- tutti i dati della richiesta disponibili in CNCEEdilConnect vengono precompilati
- il richiedente ha la possibilità di modificare i dati di «importo complessivo» e «importo lavori edili» se non corrispondono a quelli del contratto



CNCE EdilConnect

HOME REGISTRAZIONE GUIDE E ASSISTENZA

### RICHIESTA ATTESTAZIONE DI CONGRUITÀ CANTIERE CNCEC5010012213

**Dati richiedente**

**Informazioni** Inserire i dati del richiedente del rilascio dell'attestazione di congruità. Indicare almeno uno tra indirizzo email e PEC.

Nome\*:

Cognome\*:

Codice Fiscale\*:

Email: @

PEC: @

**Importi del cantiere**

**Informazioni** Verificare che gli importi del contratto corrispondano a quelli indicati dall'impresa e riportati di seguito. Nel caso fossero differenti, indicare gli importi effettivi.

Importo complessivo\*:

Importo lavori edili\*:

**Richiesta**

## Invio della richiesta e ricezione attestazione La Congruità

- terminata la compilazione della richiesta, il delegato riceverà sul suo indirizzo PEC (o email, se ha indicato solo quest'ultimo nella richiesta) la ricevuta dell'attestazione
- l'impresa principale riceverà al proprio indirizzo PEC, copia della ricevuta
- allo stesso indirizzo PEC verrà inviata l'attestazione di congruità, al momento dell'emissione

## Richiesta regolarizzazione

La Congruità

se il cantiere non risulta avere i requisiti per l'attestazione regolare di congruità, fermo restando quanto previsto dal decreto, l'impresa principale sarà contattata via PEC per la richiesta di regolarizzazione

# Richiesta regolarizzazione

La Congruità



*fac-simile*

**INVITO ALLA REGOLARIZZAZIONE  
AI FINI DEL RILASCIO DELL'ATTESTAZIONE DI CONGRUITA'  
D.M. 143 del 25 giugno 2021**

INVITO ALLA REGOLARIZZAZIONE			
<b>Protocollo comunicazione</b>	202100001CO00/4	<b>Data comunicazione</b>	12/12/2021

In relazione alla richiesta di attestazione di congruità:

RICHIESTA ATTESTAZIONE DI CONGRUITA'			
<b>Protocollo richiesta</b>	202100001CO00	<b>Data richiesta</b>	12/12/2021
<b>DESTINATARIO RICHIESTA (TERRITORIALMENTE COMPETENTE)</b>			
<b>Cassa Edile/Edilcassa</b>	CO00 - CASSA EDILE COMO E LECCO		
<b>IMPRESA AFFIDATARIA</b>			
<b>Impresa affidataria</b>	IMPRESA EDILE SRL		
<b>Codice Fiscale</b>	03267220170		
<b>COMMITTENTE</b>			
<b>Tipo committente</b>	2 - COMMITTENTE PRIVATO		
<b>Denominazione</b>	SCUOLA ELEMENTARE		
<b>Codice Fiscale</b>	01199250158		
<b>OPERA</b>			
<b>Codice univoco di congruità</b>	CNCEC5010111051		
<b>Indirizzo</b>	VIA COMO 1 - 22100 COMO (CO)		
<b>Descrizione opera</b>	OPERA		
<b>CUP</b>		<b>CIG</b>	
<b>Data inizio</b>	01/11/2021	<b>Data fine</b>	03/11/2021
<b>Importo totale</b>	100.000	<b>Importo lavori edili</b>	100.000
<b>Attività prevalente</b>	OG1 - NUOVA EDILIZIA CIVILE COMPRESI IMPIANTI E FORNITURE		

La scrivente è nell'impossibilità di rilasciare l'attestazione di congruità positiva in quanto ha rilevato quanto segue:

mancano alcuni dei versamenti dovuti alle Casse Edili/Edilcasse relativi alla manodopera denunciata per il cantiere;

la manodopera denunciata per il cantiere è inferiore all'incidenza minima indicata nella corrispondente voce della Tabella ministeriale.

Si invita ad effettuare, entro 15 giorni dalla data della presente, i versamenti riepilogati di seguito e/o a trasmettere documentazione idonea ad attestare costi non registrati presso la Cassa.

# Attestazione di regolarità

La Congruità

in caso di  
esito positivo  
dell'istruttori  
a, viene  
rilasciata  
l'attestazione  
regolare



*fac-simile*

**ATTESTAZIONE DI CONGRUITA' - ESITO POSITIVO**  
D.M. 143 del 25 giugno 2021

ATTESTAZIONE DI CONGRUITA'			
<b>Protocollo attestazione</b>	202100003MI00/3	<b>Data attestazione</b>	20/09/2021
<b>Cassa Edile/Edilcassa</b>	CASSA EDILE MILANO		
IMPRESA AFFIDATARIA			
<b>Impresa affidataria</b>	IMPRESA EDILE SRL		
<b>Codice Fiscale</b>	80003670132		
COMMITTENTE			
<b>Tipo committente</b>	PUBBLICO		
<b>Denominazione</b>	COMUNE DI MILANO		
<b>Codice Fiscale</b>	01199250158		
<b>Indirizzo</b>	PIAZZA DELLA SCALA 2 - 20121 MILANO (MI)		
OPERA			
<b>Codice univoco di congruità</b>	CNCEC5010011752		
<b>Indirizzo</b>	PIAZZALE FRANCESCO BARACCA 1 - 20123 MILANO (MI)		
<b>Descrizione opera</b>	RIFACIMENTO PORTICATO ESTERNO		
<b>CUP</b>	KN7DH558LJ6GEC2	<b>CIG</b>	84244170D6
<b>Data inizio</b>	12/01/2021	<b>Data fine</b>	26/08/2021
<b>Importo totale</b>	1.453.876	<b>Importo lavori edili</b>	1.274.300
<b>Attività prevalente</b>	OG1 - NUOVA EDILIZIA CIVILE COMPRESI IMPIANTI E FORNITURE		

# Attestazione di non regolarità

in caso di esito negativo viene rilasciata l'attestazione di non regolarità l'impresa principale viene iscritta nella Banca dati nazionale delle Imprese irregolari (BNI), con effetti sul rilascio del successivo DURC On Line



*fac-simile*

**ATTESTAZIONE DI CONGRUITA' – ESITO NEGATIVO**  
D.M. 143 del 25 giugno 2021

ATTESTAZIONE DI CONGRUITA'			
<b>Protocollo attestazione</b>	202100003MI00/5	<b>Data attestazione</b>	20/09/2021
<b>Cassa Edile/Edilcassa</b>	CASSA EDILE MILANO		
IMPRESA AFFIDATARIA			
<b>Impresa affidataria</b>	IMPRESA EDILE SRL		
<b>Codice Fiscale</b>	80003670132		
COMMITTENTE			
<b>Tipo committente</b>	PUBBLICO		
<b>Denominazione</b>	COMUNE DI MILANO		
<b>Codice Fiscale</b>	01199250158		
<b>Indirizzo</b>	PIAZZA DELLA SCALA 2 - 20121 MILANO (MI)		
OPERA			
<b>Codice univoco di congruità</b>	CNCEC5010011752		
<b>Indirizzo</b>	PIAZZALE FRANCESCO BARACCA 1 - 20123 MILANO (MI)		
<b>Descrizione opera</b>	RIFACIMENTO PORTICATO ESTERNO		
<b>CUP</b>	KN7DH558LJ6GEC2	<b>CIG</b>	84244170D6
<b>Data inizio</b>	12/01/2021	<b>Data fine</b>	26/08/2021
<b>Importo totale</b>	1.453.876	<b>Importo lavori edili</b>	1.274.300
<b>Attività prevalente</b>	OG1 - NUOVA EDILIZIA CIVILE COMPRESI IMPIANTI E FORNITURE		

La Cassa Edile/Edilcassa ATTESTA l'esito **NEGATIVO**

Si ricorda all'impresa affidataria che, ai sensi dell'art. 5 c. 6 del D.M. 143 del 25 giugno 2021, la presente comunicazione incide sulle successive verifiche di regolarità contributiva finalizzate al rilascio del Durc On Line.

## Verifica autenticità attestazione

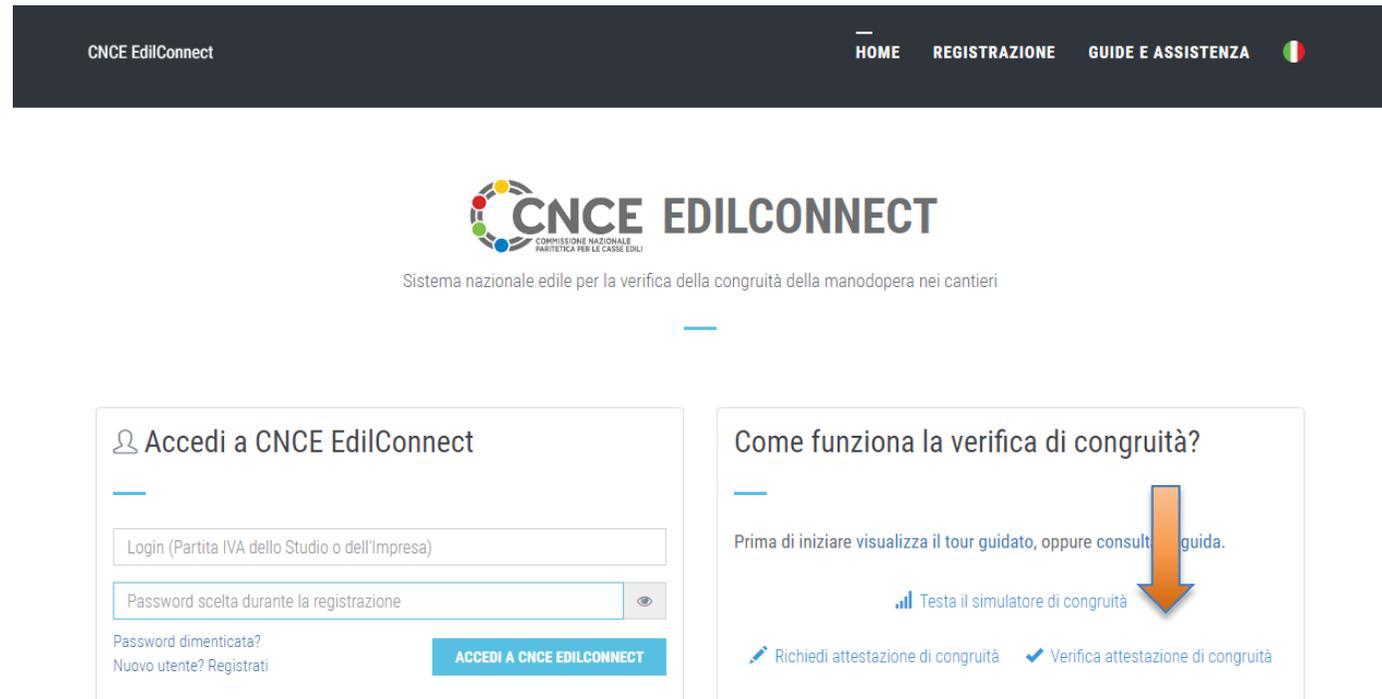
La Congruità

all'interno del certificato sono indicati il «codice univoco di congruità» del cantiere e il «codice di autenticazione», che consentono di verificare l'autenticità del documento

**Verifica autenticità documento:** questo documento può essere scaricato direttamente dal portale [www.congruitanazionale.it](http://www.congruitanazionale.it), accedendo alla funzione "Verifica attestazione di congruità" nella pagina iniziale dell'applicazione e inserendo il codice univoco di congruità **CNCEC5010011752** e il codice di autorizzazione **A7HV4CF38KM4B6**.

MODULO 3 – ESITO POSITIVO - VERS. 1.0.2. – PAG. 2 DI 2

Per verificare l'autenticità dell'attestazione, collegarsi al portale [www.congruitazionale.it](http://www.congruitazionale.it) e premere il pulsante «Verifica attestazione di congruità», presente nella homepage



CNCE EdilConnect

HOME REGISTRAZIONE GUIDE E ASSISTENZA 

 **CNCE EDILCONNECT**  
COMMISSIONE NAZIONALE PARITETICA PER LE CASSE EDILI

Sistema nazionale edile per la verifica della congruità della manodopera nei cantieri

—

 Accedi a CNCE EdilConnect

—

Login (Partita IVA dello Studio o dell'Impresa)

Password scelta durante la registrazione 

Password dimenticata?  
Nuovo utente? Registrati

**ACCEDI A CNCE EDILCONNECT**

Come funziona la verifica di congruità?

—

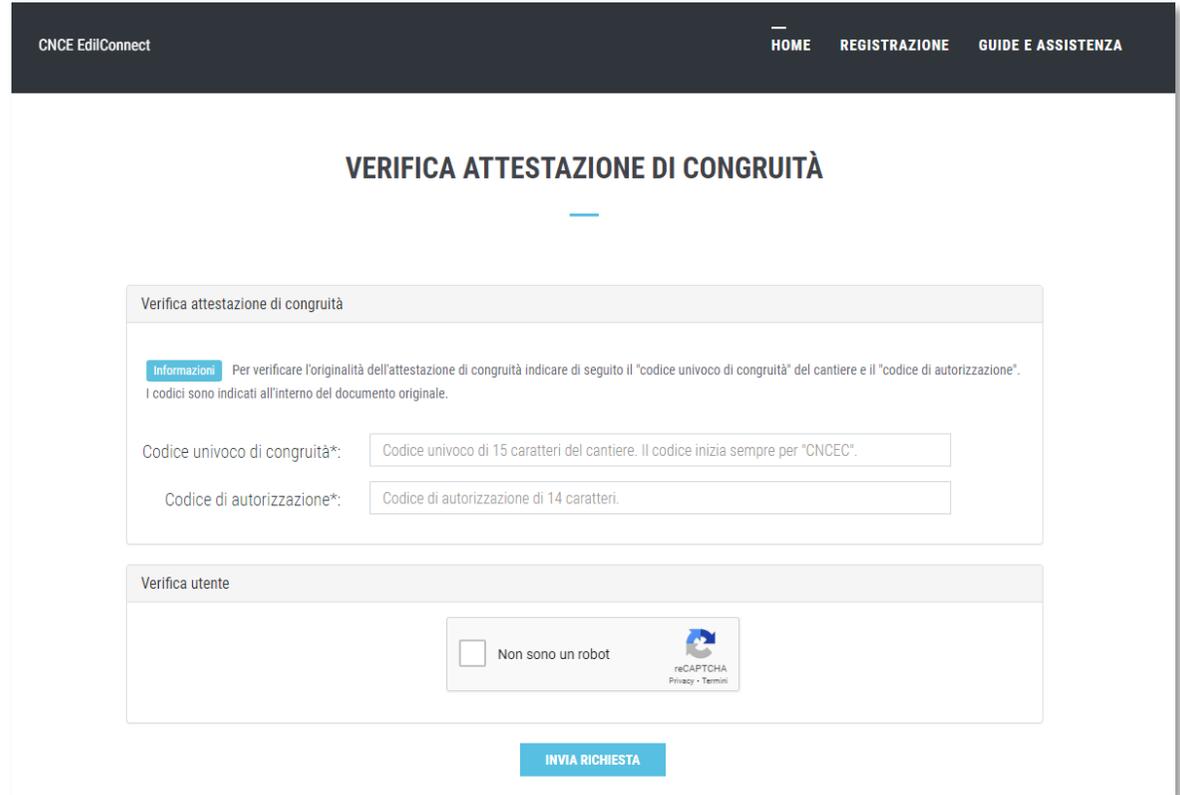
Prima di iniziare visualizza il tour guidato, oppure consulta la guida.

 Testa il simulatore di congruità 

 Richiedi attestazione di congruità  Verifica attestazione di congruità

## Verifica autenticità attestazione

- indicando i due codici, è possibile scaricare una copia dell'attestazione di congruità e verificarne l'autenticità
- a regime, l'accesso alla funzione sarà preceduto dall'autenticazione SPID



The screenshot shows the 'CNCE EdilConnect' website interface. At the top, there is a navigation bar with 'HOME', 'REGISTRAZIONE', and 'GUIDE E ASSISTENZA'. The main heading is 'VERIFICA ATTESTAZIONE DI CONGRUITÀ'. Below this, there is a section titled 'Verifica attestazione di congruità' containing an 'Informazioni' box with instructions: 'Per verificare l'originalità dell'attestazione di congruità indicare di seguito il "codice univoco di congruità" del cantiere e il "codice di autorizzazione". I codici sono indicati all'interno del documento originale.' There are two input fields: 'Codice univoco di congruità\*' with a placeholder 'Codice univoco di 15 caratteri del cantiere. Il codice inizia sempre per "CNCEC".' and 'Codice di autorizzazione\*' with a placeholder 'Codice di autorizzazione di 14 caratteri.' Below this is a 'Verifica utente' section with a reCAPTCHA widget and a 'Non sono un robot' checkbox. At the bottom of the form is a blue button labeled 'INVIA RICHIESTA'.



*Grazie per l'attenzione*

*info@cnce.it*